

1694/2021

Dohoda o krátkodobom nájme budovy

Prenajímateľ

Obchodné meno: Obec Brezovica, Osloboditeľov č. 346, Brezovica, 028 01
Zastúpenou starostom obce: Marián Ujmiak
IČO: 00314421
DIČ: 2020571630
(ďalej v dohode „prenajímateľ“)

a

Nájomca

Meno a Priezvisko/Obchodné meno: Polovnícke združenie Brezovica
Adresa trvalého pobytu/Sídlo: Brezovica, Cintorínska č. 148
Zastúpené: Tibor Hajdúk, predseda, bytom 148/20, Brezovica

I.

Predmet dohody

1. Predmetom dohody je prenájom budovy súpisné číslo 470 (sklad lyžiarskeho náradia s garážou), ďalej v dohode „budova“.
2. Prenajímateľom budovy uvedenej v ods. 1 v tomto článku dohody je Obec Brezovica.
3. Nájomcom je právnická alebo fyzická osoba, ktorá na základe telefonickej/osobnej objednávky prevezme na dočasné užívanie budovu za účelom na skladovanie alebo odloženie si osobných vecí počas výletu alebo pobytu v prírode.

II.

Prevzatie a odovzdanie predmetu nájmu

1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi v dohodnutom termíne kľúče od prenajatej budovy.
2. Nájomca je povinný vrátiť kľúče od budovy najneskôr jeden deň po ukončení nájmu.

III.

Doba a výška nájmu

1. Nájomca si prenajíma budovu uvedenú v čl. I, ods. 1. tejto dohody na dobu určitú **od 11. 09. 2021 – 11. 09. 2021.**
2. Nájomca je povinný zaplatiť nájomné schválené Uznesením OZ v Brezovici zo štvrtého riadneho rokovania OZ, konaného dňa 17. 06. 2011 nasledovne:
- nájom budovy do jedného dňa 35,00 €,

IV.

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v budove a jej okolí.
3. Nájomca je povinný dbať na čistotu a poriadok v budove a jej okolí.
4. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie alebo zničenie prenajatej veci a zodpovedá za spôsobenú škodu v plnom rozsahu, ktorú je povinný uhradiť v plnom rozsahu.
5. Nájomca zároveň zodpovedá aj za inventár, ktorý sa nachádza v budove a ktorý je povinný si skontrolovať pred užívaním budovy.
6. Nájomca nesmie dať objekt do nájmu tretej osobe.
7. V celej budove je prísny zákaz fajčenia.
8. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadné škody, ktoré by vznikli nájomcovi resp. ďalším osobám, ktoré spoločne s nájomcom užívajú predmet nájmu.
9. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať prenajatú budovu prenajímateľovi v stave, v akom ju prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti obidvoch strán neupravené touto dohodou sa riadia Všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku pre obidve strany.
3. Obidve strany prehlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, nemajú proti nej žiadne námietky a súhlasia s ňou.
4. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom podpisu a je platná pri prenajatí budovy, podľa čl. III. ods. 2 tejto zmluvy.
5. Platnosť tejto dohody končí dňom podľa čl. III, ods. 1.
6. Strany prehlásili, že tejto dohode porozumeli, súhlasia s ňou a na znak súhlasu ju podpisujú.

18. 9. 2021
niský poľovník
670V