

# ZMLUVA O ÚHRADE NÁKLADOV

podľa §-u 51 Občianskeho zákonníka

---

uzavretá medzi

## Zmluvné strany:

**Dodávateľ:** **Obec Brezovica**  
Ing. Andrej Ujmiak, starosta obce  
Osloboditeľov 346, 028 01 Brezovica  
IČO: 00314421  
DIČ: 2020571630  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
č. účtu (IBAN): SK48 5600 0000 0040 5058 4006  
(ďalej len „**dodávateľ**“)

**Objednávateľ:** **Lepšia dedinka o.z.**  
Samuel Kovalik, štatutár  
Dolné Hrady 212  
028 01 Brezovica  
IČO: 42348765  
(ďalej len „**objednávateľ**“)

## Čl. I

### Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je úhrada nákladov za obstaranie a vyhotovenie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov.

## Čl. II

### Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

5. Dodávateľ sa zaväzuje, že na základe výhradnej potreby objednávateľa a na jeho vlastné náklady zabezpečí a obstará prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu potrebnú k schváleniu Zmeny č. 3 Územného plánu obce Brezovica.
6. Zmena č. 3 bude vypracovaná v podrobnosti pôvodného Územného plánu obce Brezovica a bude riešiť minimálne doplnenie parcely registra E-KN č. 7367 na realizáciu turistickej útulne, podľa žiadosti občianskeho združenia Lepšia dedinka zo dňa 22. 12. 2022 v zmysle Uznesenia OZ č. 11 z 1. zasadania obecného zastupiteľstva v Brezovici, konaného dňa 16. 12. 2022.
7. Dodávateľ, informuje objednávateľa, že predpokladaný termín celého procesu potrebný k schváleniu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Brezovica je 12 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy, ak bude celý proces prebiehať bez sporných stanovísk resp.

iných skutočností, ktoré môžu počas celého procesu nastať (ako sú napr. rozpory alebo námietky orgánov, organizácii alebo ostatných/iných účastníkov konania). Zmluvné strany pre vysvetlenie a úplnosť uvádzajú, že predmetom tejto zmluvy je výlučne záväzok dodávateľa spočívajúci v zabezpečení projektovej dokumentácie potrebnej k schváleniu zmien a doplnkov územného plánu. Objednávateľ vyhlasuje, že bol zo strany dodávateľa oboznámený a berie na vedomie skutočnosť, že dodávateľ nezabezpečuje a negarantuje schválenie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Brezovica podľa zadaných požiadaviek, a to predovšetkým nie však výlučne, v prípade doručenia nesúhlasných stanovísk dotknutých orgánov a subjektov.

- Objednávateľ sa zaväzuje, že na územnoplánovaciu dokumentáciu špecifikovanú v bode 2. tohto článku zmluvy uhradí dodávateľovi náklady vo výške dojednanej v nasledujúcom článku zmluvy.

### Čl. III

#### Cena a platobné podmienky

- Ku dňu podpísania tejto zmluvy je náhrada nákladov na územnoplánovaciu dokumentáciu určená na celkovú sumu **3 000,00 eur vrátane DPH**, ktorú sa objednávateľ zaväzuje uhradiť v lehote do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na číslo účtu uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

### Čl. IV

#### Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a s obsahom zmluvy bez výhrad súhlasia. Jednotlivé ustanovenia sú pre nich zrozumiteľné a určité, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V ....., dňa .....

V Brezovici, dňa 30.12.2022

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:

.....  
**Samuel Kovalik**  
Lepšia dedinka, o.z.

.....  
**Ing. Andrej Ujmiak**  
starosta obce