

ZMLUVA O ÚHRADE NÁKLADOV

podľa §-u 51 Občianskeho zákonníka

uzavretá medzi

Zmluvné strany:

Dodávateľ: **Obec Brezovica**
Ing. Andrej Ujmiak, starosta obce
Osloboditeľov 346, 028 01 Brezovica
IČO: 00314421
DIČ: 2020571630
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. účtu (IBAN): SK48 5600 0000 0040 5058 4006
(ďalej len „**dodávateľ**“)

Objednávateľ: **Ing. Jozef Jankulák**
Športová 1215/5
040 01 Košice - Sever
(ďalej len „**objednávateľ**“)

Čl. I

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je úhrada nákladov za obstaranie a vyhotovenie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov.

Čl. II

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje, že na základe výhradnej potreby objednávateľa a na jeho vlastné náklady zabezpečí a obstará prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu potrebnú k schváleniu Zmeny č. 3 Územného plánu obce Brezovica.
2. Zmena č. 3 bude vypracovaná v podrobnosti pôvodného Územného plánu obce Brezovica a bude riešiť minimálne doplnenie parciel registra E-KN na realizáciu víkendovej rekreačnej chaty s garážou a dvoma stojiskami, podľa žiadosti Ing. Jozefa Jankuláka zo dňa 22.12.2022 v zmysle Uznesenia OZ č. 11 z 1. zasadania obecného zastupiteľstva v Brezovici, konaného dňa 16. 12. 2022.
3. Dodávateľ, informuje objednávateľa, že predpokladaný termín celého procesu potrebný k schváleniu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Brezovica je 12 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy, ak bude celý proces prebiehať bez sporných stanovísk resp. iných skutočností, ktoré môžu počas celého procesu nastať (ako sú napr. rozpory alebo námietky orgánov, organizácii alebo ostatných/iných účastníkov konania). Zmluvné

strany pre vysvetlenie a úplnosť uvádzajú, že predmetom tejto zmluvy je výlučne záväzok dodávateľa spočívajúci v zabezpečení projektovej dokumentácie potrebnej k schváleniu zmien a doplnkov územného plánu. Objednávateľ vyhlasuje, že bol zo strany dodávateľa oboznámený a berie na vedomie skutočnosť, že dodávateľ nezabezpečuje a negarantuje schválenie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Brezovica podľa zadaných požiadaviek, a to predovšetkým nie však výlučne, v prípade doručenia nesúhlasných stanovísk dotknutých orgánov a subjektov.

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že na územnoplánovacia dokumentáciu špecifikovanú v bode 2. tohto článku zmluvy uhradí dodávateľovi náklady vo výške dojednanej v nasledujúcom článku zmluvy.

Čl. III

Cena a platobné podmienky

1. Ku dňu podpísania tejto zmluvy je náhrada nákladov na územnoplánovacia dokumentáciu určená na celkovú sumu **3 000,00 eur vrátane DPH**, ktorú sa objednávateľ zaväzuje uhradiť v lehote do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na číslo účtu uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a s obsahom zmluvy bez výhrad súhlasia. Jednotlivé ustanovenia sú pre nich zrozumiteľné a určité, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Brezovici, dňa 30. 12. 2022

V Brezovici, dňa 27.12.2022

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:

.....
Ing. Jozef Jankulák

.....
Ing. Andrej Ujmiak
starosta obce