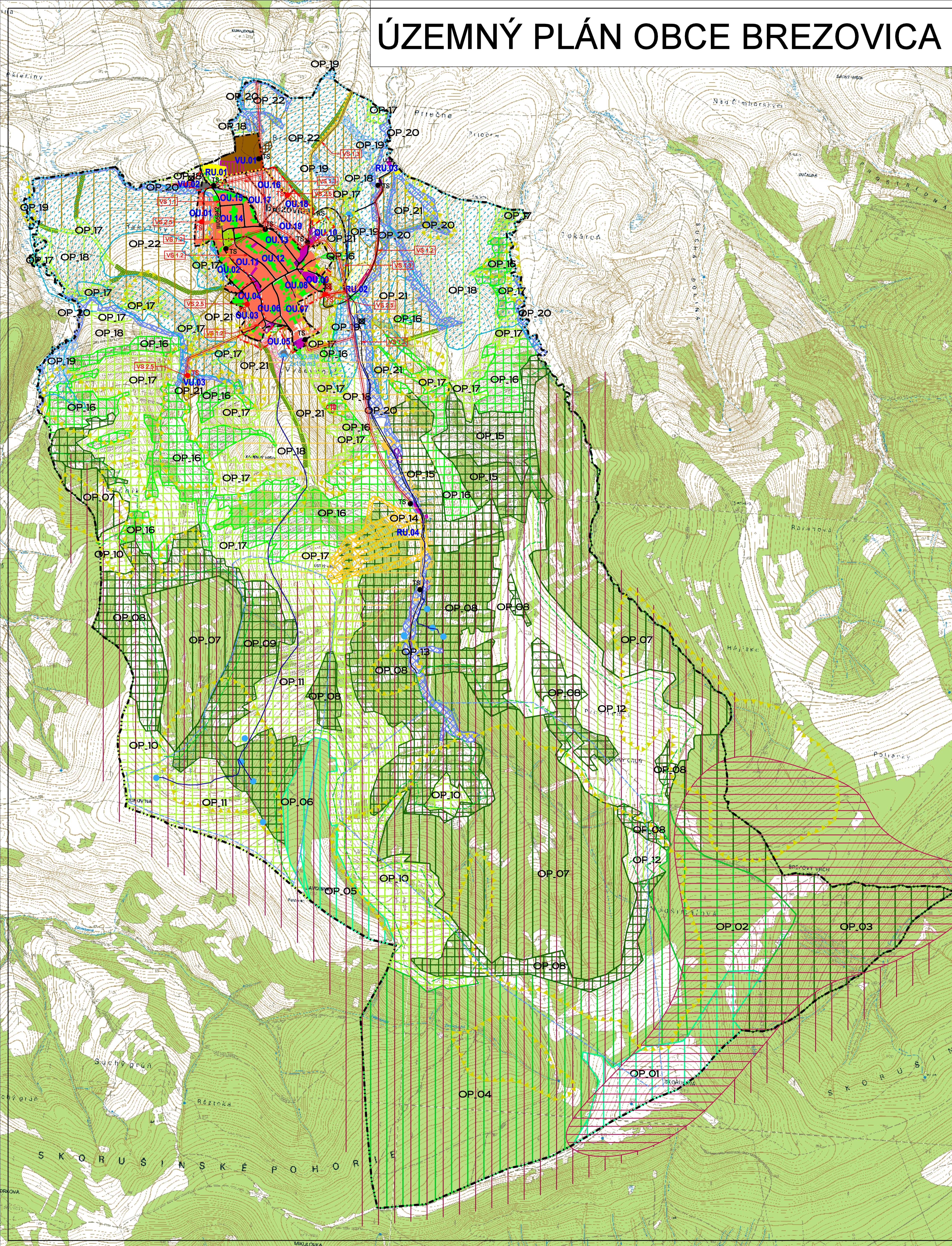


# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BREZOVICE



**REGULOVANÉ PRIESTORY V ZASTAVANOM ÚZEMÍ**

OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)  
VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)  
REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)

**REGULOVANÉ PRIESTORY V KRAJINE**

ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY A VOLNEJ KRAJINY (OP)

# REGULOVANÉ PRIESTORY V ZASTAVANOM ÚZEMÍ

- | V ZASTAVANOM ÚZEMÍ        |  |
|---------------------------|--|
| A.OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)      |  |
| OU.01 - NIŽE VSI          | OP.01: ochranné lesy, biocentrum regionálneho významu Brezový vrch   |
| OU.02 - PRI HLAVNEJ CESTE | OP.02: lesy osobitného určenia, biocentrum regionálneho významu Brezový vrch   |
| OU.03 - ZA POTOK          | OP.03: lesy hospodárske, biocentrum regionálneho významu Brezový vrch  |
| OU.04 - STARÁ DEDINA I.   | OP.04: lesy osobitného určenia, biokoridor regionálneho významu  |
| OU.05 - PRI KAMEŇOLOME    | OP.05: ochranné lesy, biokoridor regionálneho významu  |
| OU.06 - VYŠNE HRADY I..   | OP.06: ochranné lesy, biokoridor regionálneho významu, PHO vodných zdrojov   |
| OU.07 - VYŠNE HRADY II.   | OP.07: lesy hospodárske, biokoridor regionálneho významu   |
| OU.08 - PRI ŠKOLE I.      | OP.08: nelesná drevinová vegetácia – charakter lesa, biokoridor regionálneho významu                                   |
| OU.09 - PRI ŠKOLE II.     | OP.09: nelesná drevinová vegetácia – charakter lesa, biokoridor regionálneho významu, PHO vodných zdrojov              |
| OU.10 - PRI FARE          | OP.10: nelesná drevinová vegetácia s trvalými trávnymi porastami, biokoridor regionálneho významu                      |
| OU.11 - STARÁ DEDINA II.  | OP.11: nelesná drevinová vegetácia s trvalými trávnymi porastami, biokoridor regionálneho významu, PHO vodných zdrojov |
| OU.12 - DOLNÉ HRADY I.    | OP.12: trvalé trávne porasty, biokoridor regionálneho významu  |
| OU.13 - DOLNÉ HRADY II.   | OP.13: koridor vodného toku, biokoridor regionálneho významu, rekreačné územie pri vleku                               |
| OU.14 - NIŽNÝ KONIEC I.   | OP.14: trvalé trávne porasty, lyžiarske zjazdovky  |
| OU.15 - NIŽNÝ KONIEC II.  | OP.15: nelesná drevinová vegetácia – charakter lesa, interakčný prvok  |
| OU.16 - BREZOVE I.        | OP.16: nelesná drevinová vegetácia – krovité porasty, interakčný prvok   |
|                           | OP.17: nelesná drevinová vegetácia s trvalými trávnymi porastami, interakčný prvok                                     |
|                           | OP.18: trvalé trávne porasty, interakčný prvok   |
|                           | OP.19: podmáčané a mokradné biotopy, interakčný prvok  |
|                           | OP.20: koridory vodných tokov, interakčný prvok  |
|                           | OP.21: orné pôdy maloplošné  |
|                           | OP.22: orné pôdy veľkoplošné   |

**OU.18 - PRI CIRUL' OCH  
OU.19 - LÁNY**

- B. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)**

VU.01 - POŁNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO TRSTENÍK  
VU.02 - PODNIKATELSKÝ AREÁL POD JEDĽOU  
VU.03 - FARMA ROVEŇ

**C. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)**

RU.01 - ŠPORTOVÝ AREÁL NA PRVOM Vŕšku  
RU.02 - ŠPORTOVÝ AREÁL POD PRIEADISKÁ  
RU.03 - REKREAČNÉ ZARIADENIE ORAVSKÝ HÁJ  
RU.04 - REKREAČNÝ AREÁL TERPLICA

# REGULOVANÉ PRIESTORY V KRAJINE

- OP.01: ochranné lesy, biocentrum regionálneho významu Brezový vrch
  - OP.02: lesy osobitného určenia, biocentrum regionálneho významu Brezový vrch
  - OP.03: lesy hospodárske, biocentrum regionálneho významu Brezový vrch
  - OP.04: lesy osobitného určenia, biokoridor regionálneho významu
  - OP.05: ochranné lesy, biokoridor regionálneho významu
  - OP.06: ochranné lesy, biokoridor regionálneho významu, PHO vodných zdrojov
  - OP.07: lesy hospodárske, biokoridor regionálneho významu
  - OP.08: nelesná drevinová vegetácia – charakter lesa, biokoridor regionálneho významu
  - OP.09: nelesná drevinová vegetácia – charakter lesa, biokoridor regionálneho významu, PHO vodných zdrojov
  - OP.10: nelesná drevinová vegetácia s trvalými trávnymi porastami, biokoridor regionálneho významu
  - OP.11: nelesná drevinová vegetácia s trvalými trávnymi porastami, biokoridor regionálneho významu, PHO vodných zdrojov
  - OP.12: trvalé trávne porasty, biokoridor regionálneho významu
  - OP.13: koridor vodného toku, biokoridor regionálneho významu, rekreačné územie pri vleku
  - OP.14: trvalé trávne porasty, lyžiarske zjazdovky
  - OP.15: nelesná drevinová vegetácia – charakter lesa, interakčný prvok
  - OP.16: nelesná drevinová vegetácia – krovité porasty, interakčný prvok
  - OP.17: nelesná drevinová vegetácia s trvalými trávnymi porastami, interakčný prvok
  - OP.18: trvalé trávne porasty, interakčný prvok
  - OP.19: podmáčané a mokradné biotopy, interakčný prvok
  - OP.20: koridory vodných tokov, interakčný prvok
  - OP.21: orné pôdy maloplošné
  - OP.22: orné pôdy veľkoplošné

## LEGEND

VYMEDZUJÚCE JAVY			OCHRANA PRÍRODY		
STAV	NÁVRH	VÝHLAD			
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA		
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990		
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÉHO DRUHU FARBY PODĽA JAVU		
III/05942			CESTA III.TRIEDY		
			CESTA MIESTNA		
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)		
			KÁBLOVÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)		
			VZDUŠNÉ VEDENIE EL.ENERGIE VN - PRELOŽIŤ		
● TS	● TS		TRANSFORMÁTOROVÁ STANICA		
			VTL PLYNOVOD		
■ RS			REGULAČNÁ STANICA PLYNU		
			ÚZEMIA NÁCHYLNÉ NA ZOSUVY		
			VODNÝ ZDROJ		OP_01
			VODOJEM		OU_01

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- VS 1. PRE DOPRAVU**

VS 1.1. REKONTRUKCIA CESTY III/05942  
VS 1.2. REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH MIESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ  
VS 1.3. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ,  
CHODNÍKOV A PARKOVÍSK

**2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ**

VS 2.1. ROZŠÍRENIE ROZVODU VODY  
VS 2.2. ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO VODOJEMU O 50 M<sup>3</sup>  
VS 2.3. REALIZÁCIA ROZVODOV SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE  
VS 2.4. ROZŠÍRENIE A ZOKRUHOVANIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV NN  
VS 2.5. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH TRANSFORMÁTOROVÝCH STANÍC (TS),  
ZOKRUHOVANIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV VN

TS 10 - REG.PRIESTOR OU.01  
TS 11 - REG.PRIESTOR OU.18  
TS 12 - REG.PRIESTOR OU. 08  
TS 13 - REG.PRIESTOR OU. 03  
TS 14 - REG.PRIESTOR VU. 03



Gam ▼

NÁZOV DOKUMENTÁCIE

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BREZOVICE

NÁZOV VÝKRESU

## KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE:

OBEC - BREZOVICA

AUTORI RIEŠENIA:

ING.ARCH. MARIÁN GOČ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT  
ING.ARCH. LUCIA GOČOVÁ

A black compass rose icon with a large letter 'S' at the top, indicating the South direction.

Gann

iér , Nám.A

EMNÍ BLÍŽ

# EMNY PLATEZON

# REZOV

RES PRIESTOR  
MULĀJĀ KĀTA

## WYUZITIA KATA EJNOPROSPEŠ

OBEC - BREZOV

OBEC - BREZOV

ING.ARCH. LUCIA G

TON GALAS, ING. STANISLAV RECHTORÍKOVÁ, ZUZA

880 - 20  
NOVEMBER 20

1 : 10 000

2

grafie a katastra Slovenskej republiky