

Zápisnica

**Zo 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,
konaného dňa 01. 07. 2021 o 19:00 hod. vo veľkej zasadačke OcÚ.**

Prítomní:

Počet prítomných poslancov – 5 poslancov (p. Martin Kaník, p. Martin Klepkoň, MUDr. Milan Pariža, p. Pavol Šuhaj, Ing. Peter Ujmiak) - zasadnutie bolo schopné právoplatne prijímať uznesenia.

Bod č. 1) Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce pán Marián Ujmiak, privítal všetkých prítomných.

Bod č. 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce za zapisovateľku zápisnice poveril p. Veroniku Kanikovou, pracovníčku obecného úradu.

Za overovateľov zápisnice určil: MUDr. Milana Parižu a p. Pavla Šuhaja - poslancov obecného zastupiteľstva.

Bod č. 3) Schválenie programu zasadania OZ

Starosta obce Marián Ujmiak prečítal návrh programu 17. zasadnutia OZ. Poslanci program jednohlasne schválili.

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania OZ.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Úprava rozpočtu na r. 2021
6. Údržba futbalového ihriska.
7. Rôzne.
8. Záver.

Bod č.4) **Kontrola plnenia uznesení**

Hlavný kontrolór obce konštatoval, že väčšina uznesení z 16. riadneho zasadania OZ sa plní priebežne. Konštatoval, že Záverečný účet obce Brezovica za rok 2020 je riadne zverejnený a vypracovanie geometrického plánu bolo zadané.

Bod č. 5) **Úprava rozpočtu na r.2021.**

Starosta obce konštatoval, že plánované práce na cestách v lokalite Brezové a výkop rigolov pokračujú. Bola dovezená už aj asfaltová drť na vysprávku týchto ciest. Informoval poslancov, že na časť miestnych komunikácií bola drť položená finišérom. Celková cena na pokladku finišérom aj s valcovaním je 1,90 €/1m². Ak by obec mala záujem položiť drť približne 4 metre šírky na všetky cesty v tejto lokalite je potrebné presunúť na tieto práce ďalšie finančné prostriedky. Podotkol, že takáto úprava je pre obec v súčasnosti najviac výhodná a tiež pre vlastníkov pozemkov, ako dočasné riešenie, praktická. Tiež zdôraznil, že je dôležité pripraviť tieto cesty na zimnú údržbu, nakoľko poslednú zimu odhŕňanie snehu v tejto lokalite bolo veľmi komplikované a ani sa poriadne nedali odhrnúť. Tiež obec musí začať riešiť otázku odvozu odpadu z domácností v tejto lokalite. Konštatoval, že už sa začalo s kolaudáciami rodinných domov a obec je povinná zabezpečiť všetky služby na každom mieste v obci.

Poslanec MUDr. Milan Pariža navrhoval hlavne na blatisté miesta radšej viackrát naviesť makadam - hrubší aj tenší, nech sa cesta poriadne spevní a nie zalepiť ich drťou. Drť navrhoval dať iba na ulice, ktoré sú už suchšie a viac spevnené. To hlavne preto, aby na ceste nevznikli hlboké koľaje a priehlbiny, pretože cesty budú hlavne v letnom období vystavené tlaku v dôvodu prebiehajúcej výstavby a neustáleho pohybu nákladných áut.

Poslanec Ing. Peter Ujmiak hovoril, že toto riešenie je iba na pár týždňov, lebo už teraz je nový koberec v niektorých miestach popraskaný. Konštatoval, že pod drťou chýba riadne podložie, ktoré je dané projektom, preto tak skoro cesta pukla. Tiež konštatoval, že na rezervnom fonde je už málo finančných prostriedkov a obec nemôže stále dávať peniaze iba do ciest na Brezovom, lebo budúci rok sa neurobí už nikde nič. K tomu sa vyjadril aj hlavný kontrolór obce, ktorý informoval, že už v tomto roku sú všetky akcie kryté z rezervného fondu a je možné, že na budúci rok obci ostanú už iba bežné príjmy a podielové dane, ktoré sú v tejto dobe dosť nejasné.

Poslanci diskutovali o týchto otázkach.

Poslanci po rozsiahlej diskusii jednohlasne schválili použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na úhradu kapitálových výdavkov - miestne komunikácie v lokalite Brezové vo výške 23 000,00 €.

Poslanci jednohlasne schválili polozenie asfaltovej drte finišérom na všetky cesty v lokalite Brezové.

Ďalej starosta obce informoval poslancov, že v rozpočte sú plánované finančné prostriedky na výkup pozemkov pod futbalovým ihriskom, ale nie sú vyčlenené financie na služby

vypracovania podkladov a zmlúv na vysporiadanie týchto pozemkov. Informoval poslancov, že oslovil odborne spôsobilú osobu, ktorá by nám to vypracovala. Preto je potrebné rozpočtovať finančné prostriedky aj na túto službu.

Poslanci po diskusii jednohlasne schválili použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na úhradu kapitálových výdavkov - vysporiadanie pozemkov pod futbalovým ihriskom vo výške 2 500,00 €.

Poslanci jednohlasne schválili vypracovania podkladov a zmlúv na vysporiadanie pozemkov pod futbalovým ihriskom vo výške 2 500,00 €.

Poslanci jednohlasne schválili rozpočtové opatrenie č. 12 zo dňa 28. 05. 2021.

Bod č. 6) Údržba futbalového ihriska

Starosta obce informoval poslancov, že futbalisti Oravan Brezovica, postúpili do 6. ligy. Zástupca starostu Martin Kaník informoval poslancov, že na hranie v tento lige máme nevyhovujúce ihrisko. Potrebovali by ho rozšíriť, tiež by bolo dobré v niektorých miestach ešte ihrisko odvodniť a vyrovnať. Poslanci diskutovali o možnostiach úpravy ihriska. Po diskusii sa zhodli na tom, že pre obec je potrebné najskôr ihrisko majetkoprávne vysporiadať a potom by sme sa mohli pustiť do týchto úprav.

Bod č. 7) Rôzne

Starosta obce pripomenul poslancom, že na 7. zasadaní obecného zastupiteľstva dňa 22.11.2019 bola prerokovávaná žiadosť Kataríny Dedinskej o odkúpenie pozemku E-KN č. 130 katastrálneho územia Brezovica. Vtedy sa obecné zastupiteľstvo uznieslo na tom, aby si pani Dedinská dala vypracovať geometrický plán, podľa ktorého by obec predala predmetný pozemok. Konštatoval, že podľa GP č. 91/2021 by išlo o pozemky parc. C- KN č. 399/2, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m² a parc. C- KN č. 399/3, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m².

Poslanci diskutovali možnosti predaja majetku obce Brezovica, ako prípadu hodného osobitného zreteľa na základe toho, že žiadateľka užíva predmetné nehnuteľnosti ako dedičstvo, pričom pozemky – parcela C-KN č. 399/2 a parcela C-KN č. 399/3 sú zastavané jestvujúcimi stavbami vo vlastníctva žiadateľky a pozemok 399/1 je žiadateľkou dlhodobo dobromyseľne užívaný.

Poslanci po diskusii schválili zverejnenie zámeru priameho predaja novovytvoreného pozemkov parc. C- KN č. 399/1, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 485 m², parc. C- KN č. 399/2, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m² a parc. C- KN č. 399/3, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m², sa v k.ú. Brezovica určených geometrickým plánom č. 91/2021, vyhotoveným Ing. Andrejom Mažárim, godetom, J. Hertela 284/2, 028 01 Trstená, overeného Okresným úradom Tvrdošín pod č. 232/21 dňa 09. 06. 2021 formou

priameho predaja podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brezovica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na webovej stránke obce Brezovica a na úradnej tabuli obce Brezovica a to kupujúcim: **Katarína Dedinská, rod. Hucíková, bytom Cintorínska 146/24, Brezovica** v podiele 1/1 s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena za pozemok: 20,00 €/ m²
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

Hlasovanie :

ZA hlasovali 3 poslanci (MUDr. Milan Pariža, p. Pavol Šuhaj, Ing. Peter Ujmiak)

PROTI – 0 poslancov

ZDRŽALI SA – 2 poslanci (p. Martin Kaník, p. Martin Klepkoň)

Ďalej poslanec MUDr. Milan Pariža sa informoval, ako je zakreslený a či vôbec je niekde evidovaný potok v lokalite Brezové. Starosta obce mu odpovedal, že potok má Stredoslovenský vodohospodársky podnik vedený ako vodný tok, prítok Brezovice č.1, no na katastri nie je zakreslený.

U Z N E S E N I E O B E C N É H O Z A S T U P T E L S T V A

č. 1

zo 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici, konaného dňa 01. 07. 2021

Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:

BODU č. 2,3 a 4

b e r i e n a v e d o m i e

1. Overovateľov zápisnice MUDr. Milana Parižu a p. Pavla Šuhaja
2. Kontrolu plnenia uznesenia z 16. zasadnutia OZ, konaného dňa 28. 05. 2021

s c h v a ľ u j e

1. Program rokovania 17. zasadnutia OZ konaného dňa 01. 07. 2021.

- ZA hlasovalo 5 poslancov (p. Martin Kaník, p. Martin Klepkoň, MUDr. Milan Pariža, p. Pavol Šuhaj, Ing. Peter Ujmiak)

- PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak
starosta obce

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPTEĽSTVA

č. 2

zo 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici, konaného dňa 01. 07. 2021

Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:

BODU č. 5

s c h v a ľ u j e

1. Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na úhradu kapitálových výdavkov - miestne komunikácie v lokalite Brezové vo výške 23 000,00 €.
2. Položenie asfaltovej drte finišérom na všetky cesty v lokalite Brezové.
3. Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na úhradu kapitálových výdavkov - vysporiadanie pozemkov pod futbalovým ihriskom vo výške 2 500,00 €.
4. Vypracovania podkladov a zmlúv na vysporiadanie pozemkov pod futbalovým ihriskom vo výške 2 500,00 €.
5. Rozpočtové opatrenie č. 12 zo dňa 28. 05. 2021.

- ZA hlasovalo 5 poslancov (p. Martin Kaník, p. Martin Klepkoň, MUDr. Milan Pariža, p. Pavol Šuhaj, Ing. Peter Ujmiak)

- PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak
starosta obce

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPTEĽSTVA

č. 3

zo 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici, konaného dňa 01. 07. 2021

Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:

BODU č. 6

s c h v a ľ u j e

1. Zverejnenie zámeru priameho predaja novovytvoreného pozemkov parc. C- KN č. 399/1, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 485 m², parc. C- KN č. 399/2, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m² a parc. C- KN č. 399/3, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m², sa v k.ú. Brezovica určených geometrickým plánom č. 91/2021, vyhotoveným Ing. Andrejom Mažárim, godetom, J. Hertela 284/2, 028 01 Trstená, overeného Okresným úradom Tvrdošín pod č. 232/21 dňa 09. 06.

2021 formou priameho predaja podľa §9a, ods. 8, písm.e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brezovica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na webovej stránke obce Brezovica a na úradnej tabuli obce Brezovica a to kupujúcim: **Katarína Dedinská, rod. Hucíková, bytom Cintorínska 146/24, Brezovica** v podiele 1/1 s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena za pozemok: 20,00 €/ m²
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

- ZA hlasovali 3 poslanci (MUDr. Milan Pariža, p. Pavol Šuhaj, Ing. Peter Ujmiak)

- PROTI – 0 poslancov

- ZDRŽALI SA – 2 poslanci (p. Martin Kaník, p. Martin Klepkoň)

Marián Ujmiak
starosta obce

Bod č. 8) **Záver**

Starosta obce po vyčerpaní programu rokovania poďakoval zamestnancom obce za spoluprácu a pomoc a prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie OZ ukončil .

Zapísala: p. Veronika Kaniková

Overovatelia: MUDr. Milan Pariža

p. Pavol Šuhaj

V Brezovici, dňa 02. 07. 2021

Marián Ujmiak
starosta obce