

# Zápisnica

**z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,  
konaného dňa 31. 07. 2020 o 18:00 hod. vo veľkej zasadačke OcÚ.**

## **Prítomní:**

**Počet prítomných poslancov – 7 poslancov** (p. Daniel Grman, p. Jozef Hajduk, p. Martin Kaník, p. Marián Papajčík, MUDr. Milan Pariža, p. Pavol Šuhaj, Ing. Peter Ujmiak) - zasadnutie bolo schopné právoplatne prijímať uznesenia.

## **Bod č. 1) Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce pán Marián Ujmiak, privítal všetkých prítomných.

## **Bod č. 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce za zapisovateľku zápisnice poveril p. Veroniku Kanikovou, pracovníčku obecného úradu.

Za overovateľov zápisnice určil: p. Pavla Šuhaja a p. Mariána Papajčíka - poslancov obecného zastupiteľstva.

## **Bod č. 3) Schválenie programu zasadania OZ**

Starosta obce Marián Ujmiak prečítal návrh programu 12. zasadnutia OZ. Poslanci program jednohlasne schválili.

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania OZ.
4. Kontrola plnenia uznesenia.
5. Konsolidovaná výročná správa obce Brezovica za rok 2019.
6. Prerokovanie a schválenie dodatku č. 1 k zmluve o zriadení SSÚ
7. Návrhy k dodatku č. 1 k ÚPN obce Brezovica.
8. Úprava rozpočtu.

9. Žiadosti.
10. Rôzne.
11. Záver.

## **Program zasadnutia je nasledovný:**

### **Bod č.4) Kontrola plnenia uznesenia**

Starosta požiadal hlavného kontrolóra obce o kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ. Hlavný kontrolór informoval poslancov, že zmluva o postúpení investičných práv a povinností pre stavbu „Brezovica – IBV Brezové. – Komunikácie a inžinierske siete“ bola podpísaná. Starosta konštatoval, že OVS už značnú časť na začiatku obce zrealizovala.

Hlavný kontrolór konštatoval, že žiadosť na zriadenie školského klubu bude podaná až po kolaudácii priestorov prístavby materskej školy. Ďalej konštatoval, že bol znížený nájom pani Gabriele Maťagovej a tiež aj Stanislave Jendráškovej. Tiež informoval poslancov, že ponuka predaja avie je zverejnená. Starosta ho doplnil, že o aviu sa zatiaľ zaujímali iba traja záujemcovia, no žiaden ju ešte nekúpil.

Starosta informoval poslancov, že na prepracovaní a doplnení projektovej dokumentácie Splašková kanalizácia II. stavba sa už pracuje. Tiež predniesol poslancom aj podnet (príloha zápisnice) na vybudovanie kanalizácie v lokalite Brezové – Družstevná ulica, ktorý doručil na obecný úrad pán Jozef Hucík, ale podpísaní sú takmer všetci majitelia pozemkov na tejto ulici. Keďže pán Hucík, bol aj osobne prítomný na rokovaní, starosta mu na tento podnet odpovedal, že obec nemá v rozpočte na rok 2020 vyčlenené finančné prostriedky na vybudovanie kanalizácie v lokalite Brezové. Hovoril, že obec chce kanalizáciu vybudovať plošne pre všetkých naraz a aj preto obecné zastupiteľstvo na svojom rokovaní 29. 05. 2020 schválilo uznesenie na prepracovanie a doplnenie projektovej dokumentácie. Obec má vyčlenené finančné prostriedky na prípravu projektovej dokumentácie splašková kanalizácie v celej obci – v celej starej dedine aj na celých Brezových. Na základe nich sa môže obec následne uchádzať o získanie finančných prostriedkov na vybudovanie kanalizácie v celej obci z fondov Európskej únie. Podľa medializovaných informácií bude práve výstavba kanalizácie v malých a stredných obciach prioritou pri rozdeľovaní eurofondov v najbližších rokoch. Obec v týchto rokoch investovala do rozvoja bývania v lokalite Brezové z vlastných zdrojov takmer 300 000,00 Eur (prekládka vedenia vysokého napätia, výstavba vodovodu, výstavba siete verejného osvetlenia, návoz štrku a spevnenie ciest a ďalšie práce). Starosta informoval prítomných, že ak majú vlastníci tejto časti pozemkov stále záujem byť pripojení k verejnej splaškovej kanalizácii skôr ako obec začne s výstavbou kanalizácie v celej lokalite, OVS dokáže k existujúcej časti kanalizácie na začiatku obce napojiť aj rodinné domy z tejto ulice, pričom náklady s tým spojené hradí žiadateľ. Poslanci sa stotožnili so stanoviskom starostu obce k tomuto podnetu.

#### **Bod č. 5) Konsolidovaná výročná správa obce Brezovica za rok 2019.**

Starosta dal poslancom k nahliadnutiu konsolidovanú výročnú správu obce Brezovica za rok 2019, Poslanci správu zobrali na vedomie - príloha zápisnice.

#### **Bod č. 6) Prerokovanie a schválenie dodatku č. 1 k zmluve o zradení SSÚ.**

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom dodatku č. 1 k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu (príloha zápisnice). Týmto dodatkom pristupuje k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu obec Oravský Biely potok.

Poslanci dodatok č. 1 k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 20. 12. 2018, na základe ktorého dodatku pristupuje k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 20. 12. 2018 Obec Oravský Biely Potok, so sídlom Oravský Biely Potok 132, Oravský Biely Potok, PSČ: 027 42, IČO: 00 314 706 jednohlasne schválili.

#### **Bod č. 7) Návrhy k dodatku č. 1 k ÚPN obce Brezovica.**

Príchod poslanca pána Martina Klepkoňa – 18:36 hod.

Starosta informoval poslancov, že na základe uznesenia z minulého zasadania obecného zastupiteľstva obec uzatvorila s Ing. Jozefom Jankulákom zmluvu o úhrade nákladov za obstaranie a vyhotovenie dodatku k územnoplánovacej dokumentácii obce Brezovica. Konštatoval, že obstarávateľom dodatku č. 2 bude Ing. arch Anna Gočová a zhotoviteľom Ing. arch. Dávid Goč. Ide o architektonický ateliér GAM je z Ružomberka, ktorý vypracoval aj územný plán obce Brezovica.

Starosta sa pýtal poslancov, či majú nejaké návrhy k dodatku pre obec. Hlavný kontrolór obce Mgr. ThLic. Tomáš Kubica navrhol dať zrušiť ochranné pásmo cintorína. Konštatoval, že zákonom bolo ochranné pásmo zrušené, ale v územnom pláne je stále určené tak, ako bolo platné v tom čase. Poslanci toto odporúčanie hlavného kontrolóra dali zapracovať do návrhu Dodatku č. 2 ÚPN obe Brezovica.

#### **Bod č. 8) Úprava rozpočtu**

Starosta informoval o výsledku verejného obstarávania na stavebné úpravy budovy na hasičskú zbrojnicu poslancov. Prihlásilo sa 6 uchádzačov, pričom najnižšiu cenu dala firma OK-TEAM, s.r.o. z Trstenej a s nimi bola aj dňa 30. 06. 2020 podpísaná zmluva o dielo. Starosta ďalej oboznámil poslancov o prácach na rekonštrukcii hasičskej zbrojnice. Konštatoval, že v pôvodnom projekte nie je zapracovaná prípojka na elektrickú energiu, preto navrhol poslancom, aby sa pri rekonštrukcii priestorov urobila aj prípojka elektriky. Tiež navrhol poslancom urobiť tzv. podbytky pod strechu zbrojnice. Poslanci diskutovali

o možnostiach a finančných prostriedkov týchto úprav. Zhodli sa na možnosti urobiť tieto podbtky vlastnými zamestnancami.

Po diskusii poslanci jednohlasne schválili realizáciu elektrickej prípojky a urobenie podbytkov na hasičskú zbrojnicu, tiež jednohlasne schválili použitie finančných prostriedkov na tieto práce z rezervného fondu vo výške 1 000,00 €.

Ďalej starosta informoval poslancov o výkopových prácach na Brezovom. Konštatoval, že v rozpočte máme rozpočtované kapitálové výdavky na verejné osvetlenie tejto lokality vo výške 5 000,00 Eur. Ak by sme chceli využiť momentálnu rozkopanosť ulíc v lokalite Brezové a položiť do zeme vodiče a uzemňovacie guľatiny na verejné osvetlenie potrebujeme navýšiť túto položku na vybudovanie verejného osvetlenia o 8 000,00 €. Starosta pripomenul, že máme platné stavebné povolenie na túto stavbu a jedná sa o trasu v dĺžke 2 400 m. Poslanci po vzájomnej diskusii súhlasili s týmto riešením výstavby VO v lokalite Brezové.

Po diskusii jednohlasne schválili použitie finančných prostriedkov na verejné osvetlenie v lokalite brezové z rezervného fondu vo výške 8 000,00€.

Ďalej pani Veronika Kaniková, predniesla poslancom rozpočtové opatrenie č. 13 a č. 14 (prílohy zápisnice), ktoré poslanci zobrali na vedomie.

Poslanci jednohlasne schválili rozpočtové opatrenie č. 15

#### Bod č. 9) **Žiadosti**

Na obce nebola doručená žiadna žiadosť.

#### Bod č. 10) **Rôzne**

Starosta informoval poslancov o dokončovacích prácach v materskej škole. Konštatoval, že obec nezíska peniaze z ministerstva financií na zateplenie budovy materskej školy a školskej jedálne, o ktoré požiadala. Preto navrhol, aby obec z vlastných zdrojov urobila zateplenie a novú fasádu na čelnú stenu budovy materskej školy od ihriska a časť zadnej steny pod prístreškom, kde sa urobil nový vchod do materskej školy. Cena tejto položky je cca 5 000,00 €. Poslanci súhlasili s vykonaním týchto prác.

Ďalej starosta informoval poslancov, že dňa 09. 08. 2020 farský úrad spolu s obecným úradom plánuje Sv. omšu na Skorušine, na ktorú pozval všetkých prítomných.

Ďalej starosta dal poslancom k nahliadnutiu geometrický plán č. 100/2020, ktorý vypracoval Ing. Andrej Mažári, geodet, J. Hertela 284/2, Trstená, zo dňa 02. 07. 2020. V geometrickom pláne je vyznačená parcela, na ktorú bol schválený zámer odpredaja pozemku a to uznesením č. 1 zo dňa 26. 08. 2016. Poslanci sa po diskusii zhodli na odpredaji týchto pozemkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže a požiadali starostu o vypracovanie znaleckého posudku na tieto pozemky.

Ďalej poslanec Marin Kaník upozornil na parkovanie na verejných priestranstvách a pán Martin Klepkoň tiež upozornil na skladovanie materiálov na verejných priestranstvách. V obci sú občania, ktorí dlhodobo parkujú svoje automobily na ceste pred rodinným domom a sú prekážkou ostatným občanom. Poslanci diskutovali o týchto problémoch.

Ďalej poslanec Ing. Peter Ujmiak opätovne upozorňoval na skládky odpadov v obci. Poslanci sa po diskusii zhodli na neustálom opakovaní a upozorňovaní občanov ako nakladať s odpadmi v obecnom rozhlase.

## **U Z N E S E N I E O B E C N É H O Z A S T U P T E L S T V A**

### **č. 1**

**12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,**

**konaného dňa 31. 07. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:**

BOD č. 2,4 a 5

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

1. Overovateľov zápisnice p. Pavla Šuhaja a p. Martina Klepkoňa.
2. Kontrolu plnenia uznesenia z 11. zasadnutia OZ, konaného dňa 29.05.2020
3. Konsolidovanú výročnú správu obce Brezovica za rok 2019

BOD č. 3

#### **s c h v a ľ u j e**

1. Program rokovania 12. zasadnutia OZ konaného dňa 31. 07. 2020

- ZA hlasovalo 7 poslancov (p. Daniel Grman, p. Jozef Hajduk, p. Martin Kaník, p. Marián Papajčík, MUDr. Milan Pariža, p. Pavol Šuhaj, Ing. Peter Ujmiak).

- PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak  
starosta obce

## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPTEĽSTVA

č. 2

**12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,**

**konaného dňa 31. 07. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:**

BOD č. 6

### **s c h v a ľ u j e**

1. Dodatok č. 1 k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 20. 12. 2018, na základe ktorého dodatku pristupuje k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 20. 12. 2018 Obec Oravský Biely Potok, so sídlom Oravský Biely Potok 132, Oravský Biely Potok, PSČ: 027 42, IČO: 00 314 706
  - ZA hlasovalo 7 poslancov (p. Daniel Grman, p. Jozef Hajduk, p. Martin Kaník, p. Marián Papajčík, MUDr. Milan Pariža, p. Pavol Šuhaj, Ing. Peter Ujmiak).
  - PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak  
starosta obce

## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPTEĽSTVA

č. 3

**12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,**

**konaného dňa 31. 07. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:**

BOD č. 8

### **b e r i e n a v e d o m i e**

1. Rozpočtové opatrenie č. 13
2. Rozpočtové opatrenie č. 14

## **s c h v a ľ u j e**

1. Realizáciu elektrickej prípojky a urobenie podbytkov na hasičskej zbrojnici
2. Pokládku kabeláže s ochranným príslušenstvom na verejné osvetlenie do výkopov v lokalite Brezové
3. Rozpočtové opatrenie č. 15

- ZA hlasovalo 8 poslancov (p. Daniel Grman, p. Jozef Hajduk, p. Martin Kaník, p. Martin Klepkoňp. Marián Papajčík, MUDr. Milan Pariža, p. Pavol Šuhaj, Ing. Peter Ujmiak).

- PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak  
starosta obce

## **U Z N E S E N I E O B E C N É H O Z A S T U P T E Ľ S T V A** **č. 4**

**12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,**  
**konaného dňa 31. 07. 2020**

**Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:**

BOD č. 10

### **b e r i e n a v e d o m i e**

1. Práce na budove materskej školy
2. Informácie o slávení sv. omše na Skorušine

## **s c h v a ľ u j e**

1. Vypracovanie znaleckého posudku na novovytvorené parcely reg. „C“ KN č. 144/2, diel č. 1, o výmere 1 m<sup>2</sup>, druh ostatné plochy, reg. „C“ KN č. 144/2, diel č. 3, o výmere 32 m<sup>2</sup>, druh ostatné plochy, reg. „C“ KN č. 732/13, diel č. 2, o výmere 2 m<sup>2</sup>, druh ostatné plochy a reg. „C“ KN č. 732/13, diel č. 4, o výmere 28 m<sup>2</sup>, druh ostatné plochy určených geometrickým plánom č. 100/2020, vypracovaným firmou Ing. Andrej Mažári, geodet, J. Hertela 284/2, Trstená, zo dňa 02. 07. 2020 vo vlastníctve obce.
2. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže predaja nehnuteľnosti - novovytvorenej parcely reg. „C“ KN č. 144/2, diel č. 1, o výmere 1 m<sup>2</sup>, druh ostatné plochy, reg. „C“ KN č. 144/2, diel č. 3, o výmere 32 m<sup>2</sup>, druh ostatné plochy, reg. „C“ KN č. 732/13, diel č. 2, o výmere 2 m<sup>2</sup>, druh ostatné plochy a reg. „C“ KN č. 732/13, diel č. 4, o výmere 28 m<sup>2</sup>,

druh ostatné plochy určených geometrickým plánom č. 100/2020, vypracovaným firmou Ing. Andrej Mažári, geodet, J. Hertela 284/2, Trstená, zo dňa 02. 07. 2020 vo vlastníctve obce.

- ZA hlasovalo 8 poslancov (p. Daniel Grman, p. Jozef Hajduk, p. Martin Kaník, p. Martin Klepkoň, p. Marián Papajčík, MUDr. Milan Pariža, p. Pavol Šuhaj, Ing. Peter Ujmiak).
- PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak  
starosta obce

**Bod č. 11) Záver**

Starosta obce po vyčerpaní programu rokovania poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie OZ ukončil .

Zapísala: p. Veronika Kaniková .....

Overovatelia: p. Pavol Šuhaj .....

p. Marián Papajčík .....

V Brezovici, dňa 31. 07. 2020

Marián Ujmiak  
starosta obce