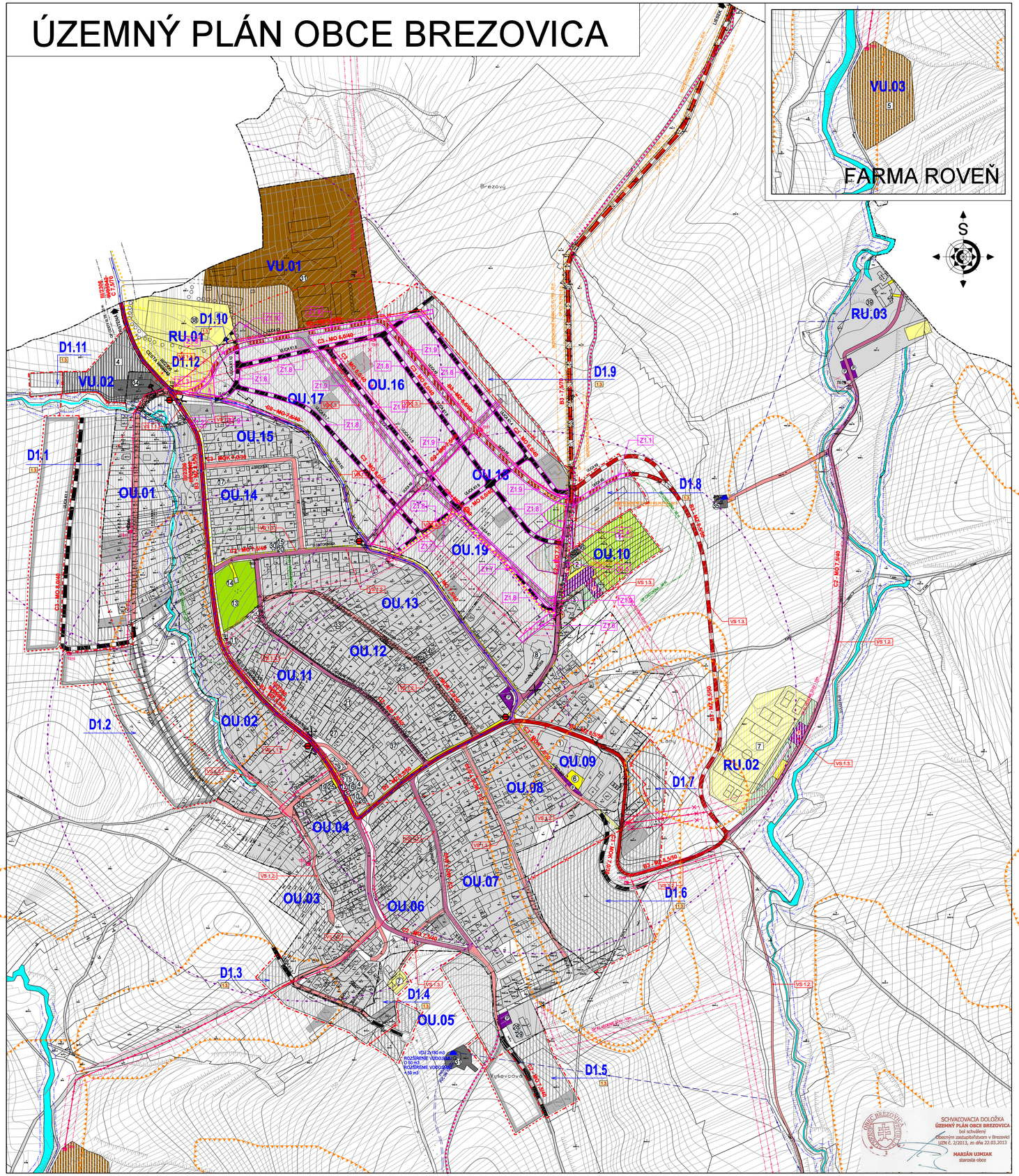
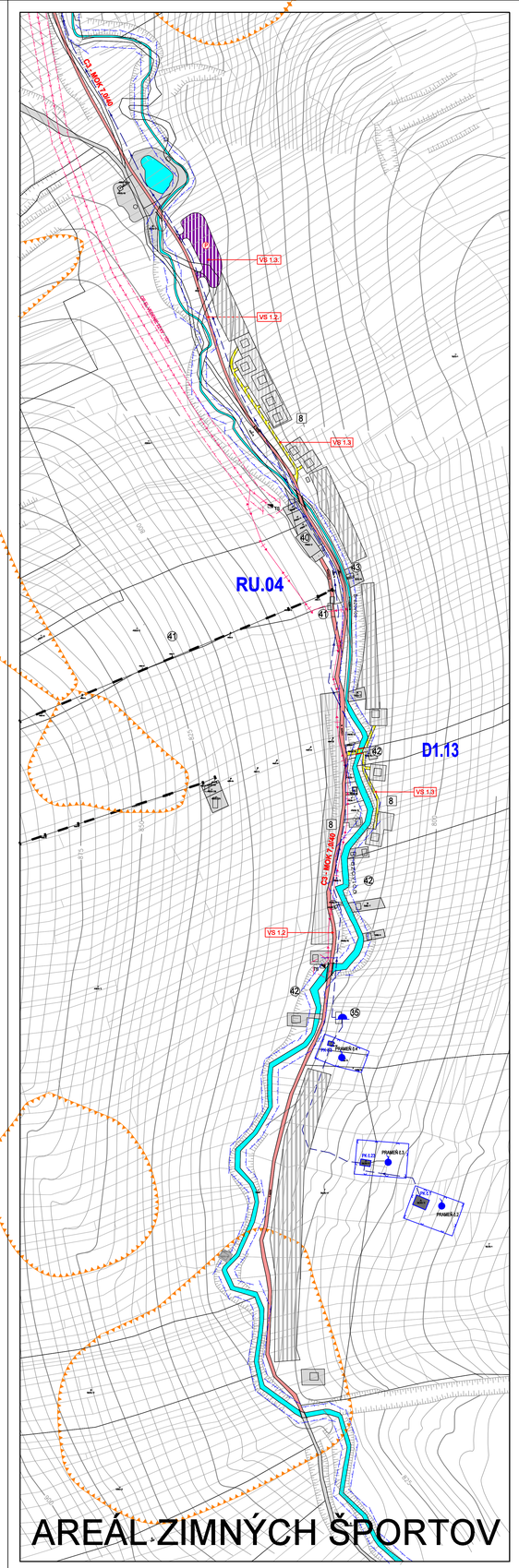
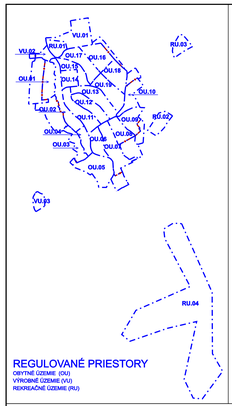
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BREZOVICA

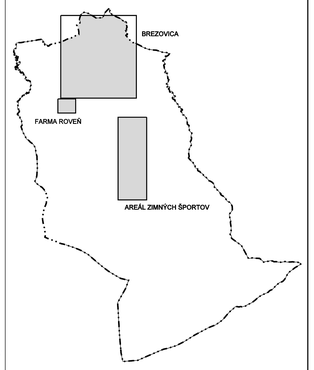






REGULOVANÉ PRIESTORY

OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)
VÝROBNÉ ÚZEMIE (VÚ)
REKREAČNÉ ÚZEMIE (RÚ)



REGULOVANÉ PRIESTORY

A.OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)

OU.01 - NIŽE VSI
OU.02 - PRI HLAVNEJ CESTE
OU.03 - ZA POTOK
OU.04 - STARÁ DEDINA I.
OU.05 - PRI KAMENÓLOME
OU.06 - VYŠNE HRADY I.
OU.07 - VYŠNE HRADY II.
OU.08 - PRI ŠKOLE I.
OU.09 - PRI ŠKOLE II.
OU.10 - PRI FARE
OU.11 - STARÁ DEDINA II.
OU.12 - DOLNE HRADY I.
OU.13 - DOLNE HRADY II.
OU.14 - NIŽNÝ KONIEC I.
OU.15 - NIŽNÝ KONIEC II.
OU.16 - BREZOVE I.
OU.17 - BREZOVE II.
OU.18 - PRI CIRUĽOCH
OU.19 - ĽÁNY

B.VÝROBNÉ ÚZEMIE (VÚ)

VU.01 - POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO TRSTENÍK
VU.02 - PODNIKATEĽSKÝ AREÁL POD JEDĽOU
VU.03 - FARMA ROVEŇ

C.REKREAČNÉ ÚZEMIE (RÚ)

RU.01 - ŠPORTOVÝ AREÁL NA PRVOM VRŠKU
RU.02 - ŠPORTOVÝ AREÁL POD PRIESADISKÁ
RU.03 - REKREAČNÉ ZARIADENIE ORAVSKÝ HÁJ
RU.04 - REKREAČNÝ AREÁL TEPLICA

POZNÁMKA :

EXISTUJÚCE OBJEKTY
NAVRHOVANÉ OBJEKTY

LEGENDA OBJEKTOV

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, VÝROBA A REKREÁCIA

1. SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA

A - ŠKOLSTVO
1 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA, MATERSKÁ ŠKOLA

C - SPRÁVA A RIADENIE
2 - OBECNÝ ÚRAD
3 - RÍMSKO-KATOLICKÝ FARSKÝ ÚRAD

D - OCHRANA PRED POŽIARMI
4 - POŽIARNA ZBROJNICA

E - OSVETA
5 - KNIŽNICA

2. KOMERČNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

F - TELOVÝCHOVA A ŠPORT
6 - IHRISKO PRI ZÁKLADNEJ ŠKOLE
7 - BASKETBALOVÉ IHRISKO

G - KULTÚRNE ZARIADENIE
8 - RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL sv. CYRILA A METODA
9 - RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL NAVŠTÍVENIA PANNY MÁRIE
10 - KULTÚRNY DOM
11 - KAPLNKA

H - SLUŽBY
12 - POŠTA
13 - CINTORÍN
14 - DOM SMÚTKU
15 - POŽIČOVŇA LYŽÍ, PREDAJ, SERVIS
16 - KADERNÍCTVO
17 - OPRAVY CHLADNÍČIEK A KLIMATIZÁCIE
1 - CINTORÍN
2 - DOM SMÚTKU

I - MALOOBCHOD
18 - ROZLIČNÝ TOVAR
19 - DINO - OVOCIE ZELENINA, ROZLIČNÝ TOVÁR
20 - POŽIČOVŇA LYŽÍ, PREDAJ, SERVIS
21 - OBCHOD TRÁDE & MARKET
22 - MÄSO, MÄSOVÉ VÝROBKY, POTRAVINY
23 - PREDAJ VČELIEHO MEDU, PROPOLISU A MEDZISTIENOK
24 - DEN BRAVEN-TMELY, SILIKÓNY, PUR PENY, LEPIDLA

J - VEREJNÉ STRAVOVANIE
25 - HOSTINEC BREZOVKA
26 - CUKRÁREŇ
27 - PIVNIČKA U LUDÍVKA
28 - KOLIBA SKORUŠINA

K - VEREJNÉ UBYTOVANIE
29 - KOLIBA SKORUŠINA
30 - UBYTOVANIE V SÚKROMÍ
3 - UBYTOVANIE V SÚKROMÍ

3. VÝROBA A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

31 - POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO TRSTENÍK-PREV.OBJEKT, MAŠTALE, SKLADY
32 - URBÁR BREZOVICA, POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO-PREV. OBJEKT
33 - PEKÁREŇ
34 - PODNIKATEĽSKÝ AREÁL POD JEDĽOU-STOLÁRSKA VÝROBA, SKLADY
35 - VODOJEM
36 - REGULAČNÁ STANICA PLYNU
37 - STOLÁRSKA DIELŇA
4 - PODNIKATEĽSKÝ AREÁL POD JEDĽOU-DIELNE, SKLADY
5 - FARMA ROVEŇ-farmový chov domácich zvierat

4. REKREÁCIA

ŠPORTOVÝ AREÁL NA PRVOM VRŠKU
38 - FUTBALOVÉ IHRISKO
6 - PREVÁDZKOVÝ OBJEKT
ŠPORTOVÝ AREÁL POD PRESADISKÁ
7 - PREVÁDZKOVÝ OBJEKT, PARKOVISKO, 6 IHRÍSK
REKREAČNÉ ZARIADENIE ORAVSKÝ HÁJ
39 - REŠTAURÁCIA, BAZÉN, UBYTOVANIE
REKREAČNÝ AREÁL TEPLICA
40 - HOTEL, REŠTAURÁCIA, UBYTOVANIE
41 - PREVÁDZKOVÝ OBJEKT, 2 LYŽIARSKE VLEKY
42 - INDIVIDUÁLNE REKREAČNÉ CHATY
43 - SKI POŽIČOVŇA SERVIS, PREDAJ
8 - INDIVIDUÁLNE REKREAČNÉ CHATY

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

VS 1. PRE DOPRAVU

VS 1.1. REKONŠTRUKCIA CESTY III/01062
VS 1.2. REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
VS 1.3. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, CHODNÍKOV A PARKOVÍSK

LEGENDA

VYMEDZUJÚCE JAVY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÉHO DRUHU - FARBY PODĽA JAVU
			HRANICE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
	OU 01		OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
Ul.8 Mája	Ulica K1		OZNAČENIE ULÍC
			ZOSUVNÉ ÚZEMIE
			VODNÉ TOKY
			PRAMENE
			VODOJEM
			PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
	PK		PRAMENNÁ KOMORA
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO ZDROJA 1.STUPŇA
TS		TS	TRANSFORMÁTOROVÉ STANICE
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN
			KÁBLOVÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN - PRELOŽIŤ
RS			REGULAČNÁ STANICA PLYNU
			VTL PLYNOVOD

LEGISLATÍVNE REGULATÍVY

HRANICE PARCIEL - (KN - C)
HRANICE PARCIEL - (UO - E)

FUNKČNÉ REGULATÍVY

PLOCHY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
PLOCHY S PREVAHOU ŠPORTU A TELOVÝCHOVY
PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
PLOCHY CINTORÍNOV
PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A ZARIADENÍ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY

TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ ÚZEMIA

DOPRAVA

CESTA III. TRIEDY - ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNÁ TRIEDA B3
ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B3
OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA C2
OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA C3
MALÁ OKRÚŽNA KRIŽOVATKA
B3 - MZ 8,5/50 — OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE
PEŠIE KOMUNIKÁCIE A VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ
CYKLOTRASA
MOSTY
MIESTO DOPRAVNÝCH NAPOJENÍ
POĽNÉ CESTY
AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY SAD
OZDOHRONY PEŠEJ DOSTUPNOSTI AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK (400m)
TRASY SAD
LYŽIARSKY VLEK
P — PARKOVISKO

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

VS 1.1 — OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY č.1

ZMENY

CÍEL	NÁVRH	VÝHĽAD	
			JAV NA ZRUŠENIE - FARBA PODĽA JAVU
			ZMENA FUNKCIE
	Z1.1		ČÍSLO ZMENY

DOPLNKY

			HRANICE PARCIEL - (KN - C)
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	TS		TRANSFORMÁTOROVÉ STANICE
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN
			KÁBLOVÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÉHO DRUHU FARBY PODĽA JAVU
	D1.1		OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALIT V REGULOVANÝCH PRIESTOROCH
	Ulica KZ.1		OZNAČENIE ULÍC
			PLOCHY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B3
			OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA C3
	C0- MZ 7,5/40		OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE
			CHODNÍK
			CYKLOTRASA
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - ZOSUVY

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

	VS 1.1		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BREZOVICA
bol schválený
obecným zastupiteľstvom v Brezovici
UZN č. 2/2013, zo dňa 22.03.2013

MARIÁN UJMIAK
starosta obce

Architektonický ateliér Gam Nám.A.Hlinku 27, Ružomberok

NÁZOV DOKUMENTÁCIE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BREZOVICA

ZMENY A DOPLNKY č.1

NÁZOV VÝKRESU

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE: OBEC - BREZOVICA

AUTORI RIEŠENIA: ING.ARCH. DÁVID GOČ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA: ING.ARCH.MARIÁN GOČ, ING.PETER GAŽÍK, ING.ANTON GALAS, ING.ANTON TURAN, ING.VLADIMÍR OTTO, ING.IVANA HORVÁTOVÁ, ZUZANA TAKÁČOVÁ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1707 - 20

DÁTUM: DECEMBER 2018

MIERKA VÝKRESU: 1 : 2 000

ČÍSLO VÝKRESU: 4