

Zápisnica

**z 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,
konaného dňa 09. 10. 2020 o 18:00 hod. vo veľkej zasadačke OcÚ.**

Prítomní:

Počet prítomných poslancov – 5 poslancov (p. Daniel Grman, p. Martin Kaník, p. Milan Lužbeňák, MUDr. Milan Pariža, Ing. Peter Ujmiak) - zasadnutie bolo schopné právoplatne prijímať uznesenia.

Bod č. 1) Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce pán Marián Ujmiak, privítal všetkých prítomných.

Bod č. 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce za zapisovateľku zápisnice poveril p. Veroniku Kanikovou, pracovníčku obecného úradu.

Za overovateľov zápisnice určil: p. Milana Lužbeňáka a MUDr. Milana Parižu - poslancov obecného zastupiteľstva.

Bod č. 3) Schválenie programu zasadania OZ

Starosta obce Marián Ujmiak prečítal návrh programu 13. zasadnutia OZ. Poslanci program jednohlasne schválili.

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania OZ.
4. Kontrola plnenia uznesenia.
5. Správa nezávislého audítora.
6. Zverenie majetku - prístavby materskej školy - do správy Základnej školy s materskou školou v Brezovici.
7. Prerokovanie a schválenie dodatku č. 1 VZN č. 4/2019 o výške dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území obce Brezovica.

8. Prerokovanie a schválenie odpredaja majetku vo vlastníctve obce na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže.
9. Prerokovanie poistenia požiarnej techniky.
10. Prekrytie plynového potrubia na ulici sv. Cyrila a Metóda.
11. Úprava rozpočtu.
12. Žiadosti.
13. Rôzne.
14. Záver.

Program zasadnutia je nasledovný:

Bod č.4) Kontrola plnenia uznesenia

Starosta požiadal hlavného kontrolóra obce o kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ. Hlavný kontrolór informoval poslancov, že dodatok k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 20. 13.2018, na základe ktorého pristupuje k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu Obec Oravský Biely Potok bola podpísaná. Ďalej konštatoval, že znalecký posudok na novovytvorené parcely reg. „C“ KN č. 144/2 a „C“ KN č. 732/13 bol vypracovaný a obchodná verejná súťaž predaja nehnuteľnosti bola uskutočnená, ktorej výsledok tvorí aj samostatný bod v programe zasadania OZ.

Poslanci zobrali kontrolu plnenia uznesení z 12. riadneho rokovania OZ na vedomie.

Bod č. 5) Správa nezávislého audítora.

Starosta obce prečítal správu k informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe a dal ju poslancom k nahliadnutiu. Poslanci správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky zobrali na vedomie - príloha zápisnice.

Keďže na rokovaní obecného zastupiteľstva boli prítomní aj manželia pani Alena a pán Igor Marhevka, starosta navrhol presunúť bod č. 10 ako bod č. 6. Poslanci zmenu programu rokovania jednohlasne schválili a ďalej pokračovali bodom Prekrytie plynového potrubia na ulici ulici sv. Cyrila a Metóda.

Bod č. 6) Prekrytie plynového potrubia na ulici sv. Cyrila a Metóda.

Príchod poslanca pána Mariána Papajčíka – 18:15 hod.

Starosta informoval poslancov, že v roku 2018 poslanci schválili nákup panelov na prekrytie plynového potrubia v lokalite Brezové, na miestach, kde je to potrebné. Pripomenul, že plynári vo svojom vyjadrení pre stavby v ochrannom pásme, určili podmienky, ktoré je nutné dodržať. Obec panely zabezpečila. No osadenie realizujú dotknutí stavebníci pani Alena a Igor Marhevkovi prostredníctvom odborne spôsobilej firmy. Starosta navrhol, aby obec po skončení odborných prác vykonala úpravu a spevnenie miestnej komunikácie, ktoré sú spojené s prekrytím plynového potrubia na ulici sv. Cyrila a Metóda na náklady obce. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

Pán Igor Marhevka a pani Alena Marhevková poďakovali poslancom a z rokovania OZ odišli.

Bod č. 7) Zverenie majetku - prístavby materskej školy - do správy Základnej školy s materskou školou v Brezovici.

Starosta obce informoval poslancov o zaradení prístavby a stavebných úprav materskej školy do užívania v hodnote 151 988,60 €. Konštatoval, že priestory boli skolaudované v auguste 2020. Navrhol, aby poslanci schválili zverenie tohto majetku do správy ZŠ s MŠ v Brezovici.

Poslanci jednohlasne schválili odovzdanie majetku: Prístavba a stavebné úpravy MŠ Brezovica v celkovej výške 151 988,60 € do správy Základnej škole s materskou školou, Školská 321, Brezovica.

Ďalej starosta obce prečítal poslancom ďakovný list od riaditeľky školy.

Bod č. 8) Prerokovanie a schválenie dodatku č. 1 VZN č. 4/2019 o výške dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území obce Brezovica.

Starosta obce požiadal hlavného kontrolóra obce Mgr. ThLic. Tomáša Kubicu, aby sa vyjadril k návrhu Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2019. Ten konštatoval, že úprava je urobená na základe poskytnutého finančného príspevku na úhradu časti mzdových nákladov pre zamestnávateľov v čase vyhlásenej mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu alebo odstránením ich následkov v rámci národného projektu „Podpora udržania zamestnanosti v materských školách“. Túto dotáciu dostala materská škola na mzdy a odvody originálnych kompetencií a preto obec ponížila v rozpočte výdavky základnej školy. Na základe toho bol vypracovaný návrh dodatku č. 1.

Poslanci jednohlasne schválili dodatok č. 1 VZN č. 4/2019 o výške dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území obce Brezovica.

Návrh dodatku. 1 VZN č. 4/2019 o výške dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území obce Brezovica tvorí prílohu zápisnice.

Bod č. 9) Prerokovanie a schválenie odpredaja majetku vo vlastníctve obce na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže.

Starosta obce požiadal člena hodnotiacej komisie Ing. Petra Ujmiaka, aby prečítal Protokol z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na odpredaj majetku.

Poslanec Ing. Peter Ujmiak oboznámil poslancov o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku v katastrálnom území Brezovica, novovytvorenej parcely reg. „C“ KN č. 144/2, druh ostatné plochy, o výmere 33 m² a novovytvorenej parcely reg. „C“ KN č. 732/13, druh ostatné plochy, o výmere 30 m² určených geometrickým plánom č. 100/2020, vypracovaným firmou Ing. Andrej Mažári, geodet, J. Hertela 284/2, Trstená, zo dňa 02. 07. 2020 vo vlastníctve obce. Informoval, že do konca lehoty bol podaný iba jeden návrh a to od pána Miroslava Števaňáka. Konštatoval, že boli dodržané všetky podmienky súťaže a navrhovaná cena pána Števaňáka bola 450,00 €, čo je viac ako bolo určené znaleckým posudkom. Na záver dodal, že komisia s počtom hlasov 3 odporúča prijať súťažný návrh zmluvy účastníka pána Miroslava Števaňáka, bytom Vyševcová 381/6, 028 01 Brezovica.

K prerokovávanému bodu sa vyjadril aj hl. kontrolór obce a konštatoval, že sú splnené všetky podmienky na odpredaj tohto majetku.

Poslanci jednohlasne schválili:

predaj nehnuteľného majetku v katastrálnom území Brezovica, novovytvorenej parcely reg. „C“ KN č. 144/2, druh ostatné plochy, o výmere 33 m² a novovytvorenej parcely reg. „C“ KN č. 732/13, druh ostatné plochy, o výmere 30 m² určených geometrickým plánom č. 100/2020, vypracovaným firmou Ing. Andrej Mažári, geodet, J. Hertela 284/2, Trstená, zo dňa 02. 07. 2020 vo vlastníctve obce

Pozemky: parcely reg. „C“ KN č. 144/2, druh ostatné plochy, diel č. 1, o výmere 1 m²
parcely reg. „C“ KN č. 144/2, druh ostatné plochy, diel č. 3, o výmere 32 m²
parcely reg. „C“ KN č. 732/13, druh ostatné plochy, diel č. 2, o výmere 2 m²
parcely reg. „C“ KN č. 732/13, druh ostatné plochy, diel č. 4, o výmere 28 m²

vítazovi obchodnej verejnej súťaže pánovi Miroslavi Števaňákovi bytom Vyševcová 381/6, 028 01 Brezovica, za kúpnu cenu 450,00 €.

Obecné zastupiteľstvo ďalej žiada starostu obce uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Bod č. 10) Prerokovanie poistenia požiarnej techniky.

Starosta obce ponúkol poslancom možnosť poistenia požiarneho auta Iveco Daily, ktoré má obec vo výpožičke od štátu. Konštatoval, že povinné zmluvné poistenie na toto auto má uzavreté OR policajného zboru v Žiline, no obec má možnosť urobiť si vlastné havarijné poistenie. Podotkol, že pre porovnanie dal vypracovať 4 cenové ponuky, ktoré boli v rozmedzí od 1 400,00 € do 4 000,00 €. Poslanci diskutovali o možnostiach a ponukách

poistenia. Poslanec pán Milan Lužbet'ák konštatoval, či v konečnom dôsledku cena uhradeného poistného nebude vyššia, ako samotná oprava automobilu v prípade nehody. Ing. Peter Ujmiak hovoril, že treba prizerať aj na počet výjazdov. Navrhol, že dá vypracovať ešte ponuku v poisťovni kooperatíva. Poslanci sa rozhodli, že ešte preveria iné možnosti poistenia aj v ďalších poisťovniach a k otázke poistenia požiarného vozidla Iveco Daily sa vrátia pri zostavovaní rozpočtu na rok 2021.

Bod č. 11) Úprava rozpočtu.

Starosta obce predniesol poslancom rozpočtové opatrenie č. 19 (príloha zápisnice), ktoré zobrali na vedomie.

Ďalej starosta obce predniesol poslancom rozpočtové opatrenie č. 21 (príloha zápisnice), ktoré jednohlasne schválili.

Bod č. 12) Žiadosti

Na obce nebola doručená žiadna žiadosť.

Bod č. 13) Rôzne

Starosta obce informoval poslancov, že práce na vodovode v lokalite Brezové obec plánuje ukončiť budúci týždeň a tiež, že sa už pripravujú podklady k podaniu žiadosti o kolaudáciu tejto stavby. Informoval, že boli vykonané už aj tlakové skúšky a dezinfekcia potrubia. Tiež, že časť ktorú budovala obec je spojená s časťou, ktorá bola realizovaná OVS.

Poslanec Ing. Peter Ujmiak sa informoval o celkových prácach, ktoré už na Brezovom prebehli a ktoré sú plánované na najbližšie dni. Starosta informoval, že na budúci týždeň je naplánované prepojenie vedenia vysokého napätia starou trasou na novú trasu a následná likvidácia pôvodného vedenia v tejto lokalite. Čo sa týka rozšírenia elektrickej siete, tak práce v teréne sa blížia ku koncu. Ďalej v celej trase cca 2,5 km obec do zeme položila všetky potrebné káble na verejné osvetlenie v tejto lokalite a urobilo sa približne 80 vývodov na stožiare verejného osvetlenia.

Poslanec pán Marián Papajčík, sa informoval, ako bude upravená vozovka, ktorá bola prekopaná pracovníkmi SSD, pri prácach. Starosta mu odpovedal, že elektrikári si vrátia všetko do pôvodného stavu.

Ďalej starosta informoval poslancov, že bolo dovezené kamenivo na spevnenie ciest v tejto lokalite a tiež navrhol ešte navýšiť sumu v rozpočte na túto položku o 10 000,00 €, aby sa mohli spevniť plochy pod miestne komunikácie v celkovej lokalite Brezové v celkovej dĺžke 2,5 km. Poslanci jednohlasne schválili spevnenie ciest v lokalite Brezové makadamom v celej dĺžke približne 2,5 km.

Ďalej starosta obce pripomenul poslancom, že je mesiac úcty k starším a vždy v tento mesiac obec organizovala posedenie s dôchodcami. No keďže tento rok mimoriadna situácia a protiepidemiologické opatrenie posedenie neumožňujú navrhol zvýšiť hodnotu poukážky, ktorú dostával každý dôchodca na sumu 20,00 €. Poslanci jeho návrh jednohlasne schválili.

Ďalej informoval poslancov, že už sa pracuje na zmenách a doplnkoch č. 2/2020 – územného plánu obce Brezovica. Konštatoval, že Ing. Arch. Anna Gočová odporúča nerobiť iba jednu aktualizáciu, ale ak obec má ešte nejaké doplnenie je dobré to dať zapracovať. Preto navrhol doplniť do zastavaného územia obce parcely na vrchu. Tiež pán Daniel Grman navrhol pridať do zastavaného územia obce lokalitu za potokom - druhú stranu brehu na ulici Zábiedovská. Poslanci jednohlasne schválili dať tieto návrhy zapracovať do zmien a doplnkov č. 2/2020 – územného plánu obce Brezovica.

Ďalej starosta obce navrhol zapracovať do rozpočtu obce aj finančné prostriedky na športový areál alebo preliezky, hojdačku, či pieskovisko pre deti materskej školy. Poslanci diskutovali o cenových reláciách za preliezky a zhodli sa, že je potrebné v rozpočte na rok 2021 počítať aj s týmto výdavkom.

Ďalej poslanec pán Milan Lužbeňák pripomenul, že je potrebné sa zaoberať otázkou vysporiadanie miestnych komunikácií v obci. Konštatoval, že je to tiež priorita, ak chceme žiadať rôzne dotácie od štátu. Poslanci diskutovali, či k získaniu dotácii je potrebné mať miestne komunikácie vo vlastníctve.

Ďalej starosta informoval poslancov, že bola vymenená celá strešná krytina na hasičskej zbrojnici, pretože sa zistilo, že počas silnejších dažďov do novozrekonštruovaných priestorov zateká. Informoval ich o celkových nákladoch na strešnú krytinu a tiež, že hasiči sa ponúkli, že výmenu urobia oni brigádnicky. Miestnosť bola dokončená a 27. 09. 2020 ju pán farár posvätil. Pri tejto príležitosti starosta obce odovzdal predsedovi DHZ pánovi Pavlovi Kaníkovi aj kľúč od novej hasičskej zbrojnice. Hasiči si do miestnosti už presťahovali všetky svoje veci a náradie, protipovodňový vozík, nové hasičské vozidlo a auto, ktoré si DHZ zabezpečil vlastnými silami.

Tiež informoval poslancov, že stará hasičská avia je už predaná.

Na záver starosta informoval poslancov, že obec protokolom dostal pozemok „C“ KN č. 3416/4 od štátu pri vodojeme.

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

č. 1

13. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,

konaného dňa 09. 10. 2020

Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:

BODU č. 2,4 a 5

b e r i e n a v e d o m i e

1. Overovateľov zápisnice p. Milana Lužbeťáka a MUDr. Milana Parižu.
2. Kontrolu plnenia uznesenia z 12.zasadnutia OZ, konaného dňa 31. 07. 2020
3. Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky Obec Brezovica

BODU č. 3

s c h v a ľ u j e

1. Program rokovania 13. zasadnutia OZ konaného dňa 09. 10. 2020 po zmene
 - ZA hlasovalo 5 poslancov (p. Daniel Grman, p. Martin Kaník, p. Milan Lužbeťák, MUDr. Milan Pariža, Ing. Peter Ujmiak).
 - PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak
starosta obce

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPTEĽSTVA

č. 2

13. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,

konaného dňa 09. 10. 2020

Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:

BODU č. 6

s c h v a ľ u j e

1. Objednanie a úhradu zemných prác na úpravu a spevnenie miestnej komunikácie, ktoré sú spojené s prekrytím plynového potrubia na ulici sv. Cyrila a Metóda.

- ZA hlasovalo 6 poslancov (p. Daniel Grman, p. Martin Kaník, p. Milan Lužbeňák, p. Marián Papajčík, MUDr. Milan Pariža, Ing. Peter Ujmiak).

- PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak
starosta obce

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPTEĽSTVA

č. 3

13. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,

konaného dňa 09. 10. 2020

Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:

BODU č. 7

s c h v a ľ u j e

1. Odovzdanie majetku: Prístavba a stavebné úpravy MŠ Brezovica v celkovej výške 151 988,60 € do správy Základnej školy s materskou školou, Školská 321, Brezovica.

- ZA hlasovalo 6 poslancov (p. Daniel Grman, p. Martin Kaník, p. Milan Lužbet'ák, p. Marián Papajč'ík, MUDr. Milan Pariža, Ing. Peter Ujmiak).
- PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak
starosta obce

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
č. 4

13. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,
konaného dňa 09. 10. 2020
Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:

BODU č. 8

s c h v a ľ u j e

1. Dodatok č. 1 VZN č. 4/2019 o výške dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území obce Brezovica.

- ZA hlasovalo 6 poslancov (p. Daniel Grman, p. Martin Kaník, p. Milan Lužbet'ák, p. Marián Papajč'ík, MUDr. Milan Pariža, Ing. Peter Ujmiak).
- PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak
starosta obce

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

č. 5

13. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,

konaného dňa 09. 10. 2020

Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:

BODU č. 9

prerokovalo

1. Predaj nehnuteľného majetku v katastrálnom území Brezovica, novovytvorenej parcely reg. „C“ KN č. 144/2, druh ostatné plochy, o výmere 33 m² a novovytvorenej parcely reg. „C“ KN č. 732/13, druh ostatné plochy, o výmere 30 m² určených geometrickým plánom č. 100/2020, vypracovaným firmou Ing. Andrej Mažári, geodet, J. Hertela 284/2, Trstená, zo dňa 02. 07. 2020 vo vlastníctve obce

Pozemky: parcely reg. „C“ KN č. 144/2, druh ostatné plochy, diel č. 1, o výmere 1 m²
parcely reg. „C“ KN č. 144/2, druh ostatné plochy, diel č. 3, o výmere 32 m²
parcely reg. „C“ KN č. 732/13, druh ostatné plochy, diel č. 2, o výmere 2 m²
parcely reg. „C“ KN č. 732/13, druh ostatné plochy, diel č. 4, o výmere 28 m²

podľa výsledku obchodnej verejnej súťaže.

schvaľuje

1. Predaj nehnuteľného majetku v katastrálnom území Brezovica, novovytvorenej parcely reg. „C“ KN č. 144/2, druh ostatné plochy, o výmere 33 m² a novovytvorenej parcely reg. „C“ KN č. 732/13, druh ostatné plochy, o výmere 30 m² určených geometrickým plánom č. 100/2020, vypracovaným firmou Ing. Andrej Mažári, geodet, J. Hertela 284/2, Trstená, zo dňa 02. 07. 2020 vo vlastníctve obce

Pozemky: parcely reg. „C“ KN č. 144/2, druh ostatné plochy, diel č. 1, o výmere 1 m²
parcely reg. „C“ KN č. 144/2, druh ostatné plochy, diel č. 3, o výmere 32 m²
parcely reg. „C“ KN č. 732/13, druh ostatné plochy, diel č. 2, o výmere 2 m²
parcely reg. „C“ KN č. 732/13, druh ostatné plochy, diel č. 4, o výmere 28 m²

vít'azovi obchodnej verejnej súťaže pánovi Miroslavi Števaňákovi bytom Vyševcová 381/6, 028 01 Brezovica, za kúpnu cenu 450,00 €.

žiada

1. Starostu obce uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia.

- ZA hlasovalo 6 poslancov (p. Daniel Grman, p. Martin Kaník, p. Milan Lužbeňák, p. Marián Papajčík, MUDr. Milan Pariža, Ing. Peter Ujmiak).

- PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak
starosta obce

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPTEĽSTVA
č. 6

13. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,
konaného dňa 09. 10. 2020

Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:

BODU č. 10 a 11

berie na vedomie

1. Informácie o možnostiach poistenia požiarnej techniky
2. Rozpočtové opatrenie č. 19

s ch v a ľ u j e

1. Rozpočtové opatrenie č. 21

- ZA hlasovalo 6 poslancov (p. Daniel Grman, p. Martin Kaník, p. Milan Lužbet'ák, p. Marián Papajčík, MUDr. Milan Pariža, Ing. Peter Ujmiak).
- PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak
starosta obce

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPTEĽSTVA
č. 7

13. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezovici,
konaného dňa 09. 10. 2020

Obecné zastupiteľstvo v Brezovici po prerokovaní:

BODU č. 13

berie na vedomie

1. Informácie o realizovaných prácach v lokalite Brezové.
2. Informácie o výmene krytina na hasičskej zbrojnici.
3. Informácie o vlastníctve pozemku „C“ KN č. 3416/4 pri vodojeme.

s c h v a ľ u j e

1. Hodnotu peňažnej poukážky pre dôchodcov v sume 20,00 € pre každého dôchodcu.
2. Spevnenie ciest v lokalite Brezové makadamom.
3. Zapracovanie rozšírenia zastavaného územia obce na vrchu a pri ulici Zábiedovská do zmien a doplnkov č. 2/2020 – územného plánu obce Brezovica.

- ZA hlasovalo 6 poslancov (p. Daniel Grman, p. Martin Kaník, p. Milan Lužbet'ák, p. Marián Papajčik, MUDr. Milan Pariža, Ing. Peter Ujmiak).

- PROTI – 0 poslancov

Marián Ujmiak
starosta obce

Bod č. 14) Záver

Starosta obce po vyčerpaní programu rokovania poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie OZ ukončil .

Zapísala: p. Veronika Kaniková

Overovatelia: p. Milan Lužbet'ák

MUDr. Milan Pariža

V Brezovici, dňa 09. 10. 2020

Marián Ujmiak
starosta obce